ПРИЛОЖЕНИЕ А

„ЮЖНОЦЕНТРАЛНО ДЪРЖАВНО ПРЕДПРИЯТИЕ” ГР.СМОЛЯН
ТП „ДЪРЖАВНО ГОРСКО СТОПАНСТВО - КАРЛОВО”
гр. Карлово, ул. „Калофер войвода” №23, тел. 033596502,
e-mail - dgskarlovo@ucdp-smolian.com

ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ

1. Предмет на поръчката: ***„Осъществяване на строителен надзор в процеса на извършване на основен ремонт на ГАП ”Село Каравелово – м. Малък Богдан от км. 0+000.00 до км. 19+030.53”, находящ се в териториалния обхват на дейност на ТП „ДГС-Карлово””.***

2. **Възложител по настоящата поръчка** е ТП “ДГС-Карлово“ към „ЮЦДП“, гр. Смолян.

3. **Предметът на поръчката** включва упражняване на строителен надзор по смисъла на чл. 168 от ЗУТ за обект: **Извършване на основен ремонт на ГАП ”Село Каравелово – м. Малък Богдан от км. 0+000.00 до км. 19+030.53”, находящ се в териториалния обхват на дейност на ТП „ДГС-Карлово””** в пълно съответствие с одобрения проект, настоящата техническа спецификация, техническото предложение Образец № 4 към рамково споразумение № 18-Д-0035/28.03.2018 г. чрез квалифицирани специалисти, определени за надзор по съответните проектни части, включително и:

- Законосъобразно започване на строежа съгласно чл. 157 на ЗУТ, включително даване на строителна линия, подготовка и регистриране Заповедна книга и уведомяване всички специализирани контролни органи;
- Пълнота и правилно съставяне на актовете и протоколите по време на строителството;
- Приемане СМР в съответствие с изискванията на Правила за извършване и приемане на строителни и монтажни работи /ПИПСМР/, БДС и другите действащи нормативни документи;
- Контрол по спазването на изискванията на одобрените инвестиционни проекти и техническите спецификации в съответствие с чл. 169 на ЗУТ;
- Контрол по спазването на условията за безопасност на труда и пожаробезопасност;
- Недопускане на увреждане на трети лица и имоти вследствие на строителството;
- Контрол на материалите и оборудването в съответствие с изискванията на Наредба № РД-02-20-1 от 5 февруари 2015 г. за условията и реда за влагане на строителни продукти в строежите на Република България;
- Проверка и подписване всички актове и протоколи по време на строителството, необходими за оценка на строежите, съгласно изискванията за безопасност и

законосъобразното им изпълнение, съгласно ЗУТ и Наредба №3 за съставяне на актове и протоколи по време на строителството;

- Изготвяне на технически паспорт на строежите;
- Контрол на опазването на околната среда и управлението на отпадъците в съответствие със Закона за опазване на околната среда, Закона за управление на отпадъците и наредбите към тях;
- Обсъждане със Строителя и Проектанта възникналите проблеми във връзка със строителните дейности и информиране на възложителя и ДНСК за всяко нарушение на строителните нормативни разпоредби; Участие в седмични оперативки и срещи с проектанта и строителя; Подпомагане на страните с указания относно прилагането на нормативните документи в България и законосъобразното изпълнение на проекта.
- Проверка и подписване съвместно с Проектанта и Строителя на изготвената екзекутивна документация и нейното представяне на съответните органи съгласно чл. 175 от ЗУТ;
- Внасяне на екзекутивната документация за безсрочно съхранение на органа, издал разрешението за строеж и в Агенцията по кадастъра в необходимия обем;
- Съставяне на констативен акт, след завършване на строително-монтажните работи, съвместно с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и Строителя, удостоверяващ, че строежът е изпълнен съобразно одобрените проекти, заверената екзекутивна документация, изискванията към строежа и условията на сключения договор;
- Съдействие на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, след завършването на строително-монтажните работи и приключване на приемните изпитвания, да регистрира искане за въвеждането на обекта в експлоатация, като представя окончателния доклад, договорите с експлоатационните дружества за присъединяване към мрежите на техническата инфраструктура и документ от Агенция по кадастъра, съгласно изискванията на ЗУТ;
- Участие в приемни изпитвания и всички дейности за издаването на Разрешение за ползване;
- Инспекция на обектите през едногодишния период след издаване Разрешение за ползване, поне два пъти – след 6 месеца и в края на периода. При проявяване на дефекти по време на този период изпълнителят трябва да осигури съответните експерти за извършване на оглед съвместно със Строителя и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и да препоръча съответните корективни действия и срокове за отстраняване на дефектите;
- Да изпълнява от името на Възложителя функциите на координатор по безопасност и здраве за етапа на строителството съгласно чл.5, ал.3 от Наредба № 2/2004 г. за минимални изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителните работи, включително изпълнение на всички задължения на възложителя, предвидени в посочената Наредба.
- Изготвяне на Окончателен доклад съгласно чл.168, ал.6 от ЗУТ, за издаване на Разрешение за ползване, включително допълване технически паспорт, съгласно Наредба № 5 от 2006 г. за техническите паспорти на строежите. Докладът следва да е окомплектован с всички необходими документи, удостоверяващи годността на строежа за държавно приемане.

- Внасяне на окончателния доклад в ДНСК/РДНСК с искането на Възложителя за назначаване на държавна приемателна комисия. Участие в държавна приемателна комисия.
- Заснемане и нанасяне в кадастралната карта и кадастралните регистри на строежа /при необходимост/, съгласно ЗКИР.

Изпълнителят следва да съгласува с Възложителя всяко свое решение и/или предписание и/или съгласие за извършване на работи, водещи до промяна в количествено-стойностните сметки за осъществяваните строителни работи.

Освен горепосочените дейности, Изпълнителят следва да се придържа стриктно към ЗУТ и подноративните актове, касаещи упражняването на строителен надзор.

4. Срокът за изпълнение на дейностите по упражняване на строителния надзор започва да тече от датата на сключване на договора и продължава през целия период на строително – монтажните работи на обекта до въвеждането му в експлоатация по реда на чл. 177 от Закона за устройство на територията и Наредба № 2/2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в република България.

5. Място на изпълнение – териториалния обхват на ТП „ДГС-Карлово“ съгласно изготвения проект за **ГАП ”Село Каравелово – м. Малък Богдан от км. 0+000.00 до км. 19+030.53, находящ се в териториалния обхват на дейност на ТП „ДГС-Карлово””.**